



Aleksandr Šavljukevits
P.P. Ehitusjärelevalve OÜ
aleksandr@ppe.ee
Mustamäe tee 4
10616, Tallinn

Teie 06.06.2023

Meie 06.06.2023 nr 7.1-2/23/1053-6

**Riigitee 11116 Kanama – Jõgisoo kaitsevööndisse
valgustatud jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saue vallas Jõgisoo külas riigitee nr 11116 Kanama-Jõgisoo km 1,0-2,3 (varasem km 0,2-1,5) kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud valgustatud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 24.09.2022 kirjas nr 7.1-2/22/21298-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame P.P. Ehitusjärelevalve OÜ koostatud töö nr PP22005 „*Riigitee 11116 Kanama-Jõgisoo km 1,0-2,3 jalg- ja jalgrattateede ehitamise põhiprojekt*“ (tänavavalgustuse osa koostaja Line Engineering OÜ, töö nr EL2301) ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaanid, seletuskiri ja IKÕ plaanid (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks.
 - 1.1. JJT rajamiseks riigitee alusele maale palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgteede ehituseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
 - 1.2. Tehnovõrgu rajamiseks riigitee alusele maale palume tehnovõrgu valdajal täita taotluse blankett „Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2>.
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale isikliku kasutusõiguse lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.

4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
6. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JTT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaanid, seletuskiri ja IKÕ plaanid

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee